

UMOWA Nr SZM/..... / 2026 (projekt)

zawarta w Siemianowicach Śląskich dnia 2026 r. pomiędzy:

Szpitałem Miejskim w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o.

z siedzibą w (41-100) Siemianowicach Śl. przy ul.1-go Maja 9

NIP: 6431764082, REGON: 000308270

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice -Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000490160, o kapitale zakładowym 66 174 000,00 zł reprezentowanym przez:

.....
zwanym w umowie **ZAMAWIAJĄCYM**

a firmą:

.....
z siedzibą w (kod miejscowości): przy ul.

NIP: , **REGON:**

zarejestrowaną w

.....
w pod Nr o kapitale zakładowym w wysokości
.....zł.

w imieniu której działa :

.....
zwaną w umowie **WYKONAWCĄ**

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2026, poz. 793 z późn. zm.) na usługę pn.: „**Pełnienie funkcji wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Podniesienie efektywności energetycznej budynku Szpitala”**”, numer postępowania SZM/DZ/TP/341/11/2026, została zawarta umowa następującej treści

§ 1.**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie oferty wybranej w w/w postępowaniu Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania: realizację w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w specjalnościach:
 - a) konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń,
 - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,**będącymi realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Podniesienie efektywności energetycznej budynku Szpitala”.**
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektu pod nazwą: „**Podniesienie efektywności energetycznej budynku Szpitala**” przed złożeniem Oferty i zawarciem niniejszej umowy i nie zgłasza do niego uwag.
3. Zadanie zostało dofinansowanie w ramach realizacji projektu w ramach Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego)
dla Priorytetu: FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój
dla Działania: FESL.02.01-Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej



§ 2.

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca jako inspektor nadzoru działa w imieniu Zamawiającego w zakresie nadzoru merytorycznego, sprawozdawczości, monitoringu i kontroli. Podejmuje decyzje we wszelkich sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez Wykonawcę robót budowlanych, właściwej interpretacji prawnej wszelkich zaistniałych faktów i zdarzeń, w sprawach istotnych zobowiązany jest uzyskać stanowisko Zamawiającego.
Strony ustalają, że do obowiązków inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz przepisach wykonawczych dla inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z etyką zawodową.
2. Wykonawca odpowiada w szczególności za:
 - 2.1. Organizację i koordynację procesu inwestycyjnego w sposób minimalizujący uciążliwość robót dla bieżącego funkcjonowania placówki medycznej.
 - 2.2. Pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu wielobranżowych robót budowlanych w ramach, których Wykonawca:
 - a) bierze udział w czynnościach przekazania terenu budowy oraz stawia się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych - niezwłocznie, tj. w ciągu 24 godzin od wezwania.
 - b) pełni bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz wnioskiem o dofinansowanie (w tym weryfikacja osiągnięcia zakładanego efektu ekologicznego i energetycznego).
 - c) każdorazowo zapewnia obecność właściwego branżowo inspektora nadzoru na budowie, która winna być odnotowana w dzienniku budowy. Wymagana przez Zamawiającego obecność inspektora na budowie wynosi minimum 2 razy w tygodniu oraz obowiązkowo podczas narad koordynacyjnych.
 - d) egzekwuje od Wykonawcy robót terminowe i jakościowe postanowienia umowy.
 - e) prowadzi kontrolę prawidłowości rozliczeń finansowych. Rozliczenie robót budowlanych ma charakter ryczałtowy, w związku z czym do obowiązków Inspektora należy szczegółowa weryfikacja stopnia zaawansowania prac (zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym) przed zatwierdzeniem faktur częściowych i faktury końcowej.
 - f) sprawdza jakość robót i użytych wyrobów budowlanych; zapobiega zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania. Szczegółnej weryfikacji podlegają parametry izolacyjności termicznej stolarki okiennej i materiałów dociepleniowych oraz certyfikaty instalacji fotowoltaicznej i magazynu energii.
 - g) prowadzi wszelkie sprawy formalno-prawne związane z wykonywaniem odbiorów i zakończeniem robót przy współudziale Zamawiającego.
 - h) stwierdza gotowość do odbioru, odbiera roboty zanikające i ulegające zakryciu (m.in. izolacje fundamentów, warstwy konstrukcyjne dachu) oraz uczestniczy w próbach technicznych (instalacji PV, uruchomieniu magazynu energii).
 - i) wydaje Kierownikowi budowy polecenia dotyczące usunięcia nieprawidłowości, wykonania odkrywek lub dodatkowych badań.



- j) wnioskuję do Zamawiającego o wprowadzenie niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskuje zgodę projektanta (nadzór autorski).
- k) Sprawdza pomiary i badania materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonywania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
 - akceptuje materiały zgodne z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł,
 - podejmuje decyzje o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta.
 - kontroluje sposób składania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, wydaje polecenia Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości.
- l) kontroluje przestrzeganie przez Wykonawcę robót przepisów ochrony środowiska (w tym właściwego gospodarowania odpadami, np. z demontażu pokrycia dachowego i stolarki) oraz zasad BHP ze szczególnym uwzględnieniem faktu prowadzenia prac na terenie czynnego szpitala.
- m) poświadcza usunięcie wad przez Wykonawcę robót, a także ustala rodzaj i zakres koniecznych do wykonania robót poprawkowych.
- n) weryfikuje kompletność i prawidłowość dokumentacji powykonawczej (w tym instrukcji eksploatacji instalacji PV i magazynu energii, protokołów ppoż. i prób szczelności) przed przedłożeniem jej Zamawiającemu.

§ 3.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowita wartość przedmiotu umowy wymienionego w § 1 wynosi:
 - zł netto (słownie:..... zł)
 - zł brutto (słownie: zł)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i płatne będzie w częściach odpowiadających etapom realizacji zadania inwestycyjnego wskazanego w § 1 ust. 1 tj.:
 - a) 80% kwoty brutto określonej w §3 ust. 1, tj. kwota brutto płatne będzie w miesięcznych transzach, na podstawie faktur VAT w terminie do dni, licząc od daty otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury VAT za dany miesiąc kalendarzowy będzie raport, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy. Zamawiający może odmówić zaakceptowania raportu w terminie 7 dni od jego otrzymania, z pisemnym podaniem uzasadnienia. Odmowa zaakceptowania raportu przez Zamawiającego wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia. W takim przypadku termin płatności liczony będzie od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego skorygowanego raportu.
 - b) 20% kwoty brutto określonej w §3 ust. 1, tj. kwotę brutto płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej po odbiorze końcowym przedmiotu umowy w terminie do dni licząc od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez Wykonawcę robót budowlanych i Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), faktura wystawiana jest w postaci faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem KSeF, za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF, zgodnie z art. 106a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, załącznik do faktury może zostać przesłany Zamawiającemu drogą elektroniczną w formacie pdf na adres e-mail: sekretariat@zozsiemianowice.pl lub na adres do e-doręczeń Zamawiającego wskazując w nazwie numer faktury. W przypadku wystąpienia awarii KSeF lub innych problemów technicznych uniemożliwiających wystawienie faktury w KSeF, Wykonawca wystawia i doręcza fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz procedurami określonymi w aktach wykonawczych.

4. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do wystawiania faktur w KSeF, faktura może zostać doręczona Zamawiającemu w formie papierowej na adres Zamawiającego albo w formie elektronicznej poprzez zastosowanie adresu PEF (rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF:)
5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie dokonywał zaliczenia wpłat dokonanych przez Zamawiającego na poczet należności wynikających z niniejszej umowy w następującej kolejności: należność główna, odsetki od należności głównej, inne należności uboczne.
7. Na podstawie art. 12 ust. 4i i 4j oraz art. 15d ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity: DZ.U. 2026 poz. 554):
 - a) Wykonawca ma obowiązek wskazania w umowie rachunku bankowego, który jest zgodny z rachunkiem bankowym przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
 - b) W przypadku zmiany rachunku bankowego lub wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu jest on zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie 1 dnia od momentu zaistnienia zmiany. Informacja winna zawierać nowy numer rachunku bankowego umieszczony w wykazie na który mają zostać dokonane płatności, i być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz w pierwszej kolejności przekazana Zamawiającemu drogą elektroniczną (na adres poczty elektronicznej: sekretariat@zozsiemianowice.pl), a następnie w oryginale do siedziby Zamawiającego. Informacja, o której mowa powyżej stanowi podstawę do sporządzenia przez Zamawiającego aneksu do umowy w zakresie zmiany rachunku bankowego. W przypadku poinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, jego wykreślenia lub stwierdzenia przez Zamawiającego wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu, płatność wymagalna zostaje zawieszona do dnia wskazania przez Wykonawcę innego rachunku, który znajduje się w wykazie, o którym mowa w pkt a.
 - c) W przypadku zawieszenia terminu płatności faktury zgodnie z pkt b, który został określony zgodnie z niniejszą umową, Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do naliczania dodatkowych opłat, kar, rekompensat, ani nie będzie naliczał odsetek za powstałe opóźnienie w zapłacie faktury.
8. Strony ustalają, że Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w jego nominalnej wysokości, uwzględniającej kwotę podatku VAT obliczoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w chwili wystawienia faktury VAT, Cena netto przedmiotu umowy, jak również wartość netto nie mogą zostać zwiększone w trakcie trwania umowy, wobec czego obniżenie stawki podatku VAT skutkuje obniżeniem ceny brutto i wartości brutto umowy. W takim przypadku zmniejszenie jednostkowych cen brutto nastąpi z chwilą wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego. W przypadku wzrostu stawki VAT następuje zmiana ceny brutto.
9. W przypadku, jeżeli Zamawiający dokona wpłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie, a rachunek ten na dzień zlecenia przelewu nie będzie ujęty w wykazie, o którym mowa w pkt a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości równowartości sankcji jaka zostanie nałożona przez Urząd Skarbowy wobec Zamawiającego wraz z należnymi odsetkami lub równowartości podatku dochodowego od osób prawnych jaki Zamawiający zapłaci do Urzędu skarbowego z tytułu okoliczności wynikających z powyższych punktów, albo szkody jaką Zamawiający poniesie z tego tytułu.
10. Za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczać odsetki za zwłokę na zasadach i w wysokości określonych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790).



§ 4.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin obowiązywania umowy ustala się na okres: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia robót budowlanych. Planowany termin zakończenia robót **do dnia 29 stycznia 2027 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany okresu trwania umowy w zakresie daty jej rozpoczęcia i/lub daty zakończenia w przypadku, jeżeli postępowanie na wyłonienie wykonawcy robót przedłuży się ponad zakładany okres lub będzie konieczność jego powtórzenia. Wówczas Zamawiający poinformuje Wykonawcę o nowym terminie rozpoczęcia realizacji umowy i jej zakończenia. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
3. W przypadku wydłużenia czasu prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy również w okresie wydłużenia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia. Jeżeli przedłużenie umowy o roboty budowlane nastąpi w okresie płatności transzy o których mowa w § 3 ust. 2 pkt. a, Wykonawca może wnioskować o zmianę % wysokości transzy i proporcjonalne zwiększenie ilości transzy płatności stosownie do wydłużonej umowy. W przypadku akceptacji takiego wniosku, Strony zawrą stosowny aneks do umowy.

§ 5.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne i prawne robót powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Obowiązki pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 3 ust. 1 uwzględnia realizację przez niego powyższych obowiązków.
3. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, który zobowiązuje się do uregulowania należności powstałych z tego tytułu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.
4. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi w imieniu i na rzecz Zamawiającego należy do przedmiotu umowy.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

§ 6.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy w czasie wykonywania usługi jak również za wszelkie szkody powstałe na skutek wadliwego wykonania usługi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość realizacji przedmiotu umowy i wykonanie umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania swoich obowiązków przez Inspektora Nadzoru Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości. Kary umowne przewidziane niniejszą umową mają charakter zaliczalny.

§ 7.

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że osoby, które w jego imieniu będą wykonywały poszczególne prace będące przedmiotem niniejszej Umowy, posiadać będą stosowne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie powierzonych obowiązków. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi

odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu niniejszej Umowy tak jak za własne działania i/lub zaniechania. Osoby, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nie mogą być traktowane jako pracownicy Zamawiającego.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową ocenianych w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy wykonawców, podwykonawców, dostawców oraz przedstawicieli Zamawiającego, w ten sposób aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Inwestycji i/lub poszczególnych etapów jej realizacji.
5. Wykonawca powołuje i wyznacza osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy:
Wykonawca wyznacza Inspektor nadzoru o specjalności:
 - a. Inspektor nadzoru o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń:
.....tel....., mail.
 - b. Inspektor nadzoru o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń:
..... tel....., mail.
 - c. Inspektor nadzoru o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń: tel....., mail.Zamawiający dopuszcza, aby koordynatorem był jeden z powyższych inspektorów nadzoru, jednak nie wymaga.
6. Wykonawca ma prawo do wymiany każdej z osób wymienionych w ust. 5, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do pełnienia danej funkcji technicznej na budowie oraz zostać zaakceptowana przez Zamawiającego. Zmiana osoby realizującej określony zakres umowy następuje w formie aneksu do umowy na wniosek Wykonawcy.
7. Wykonawca zapewnia, że osoby wskazane przez niego do wykonywania niniejszej Umowy, podczas jej obowiązywania, będą w pełni dyspozycyjne dla niego i Zamawiającego.
8. Wykonawca będzie dokonywał bardzo wnikliwie i szczegółowo sprawdzenia dokumentów rozliczeniowych oraz faktur wystawianych przez wszystkie podmioty w toku realizacji Zadania Inwestycyjnego m. in. pod kątem zasadności poniesienia kosztów i zgodności z dokumentami i umowami stanowiącymi podstawę ich wystawienia.
9. Wykonawca nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone na piśmie przez Zamawiającego, a podstawą zlecenia wykonania robót mogą być wyłącznie odrębne umowy zawarte przez Zamawiającego z wykonawcami w trybie ustawy prawo zamówień publicznych.
10. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą, to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony ani uprawniony do wydania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania jakichkolwiek robót dodatkowych, uzupełniających lub koniecznych.
11. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, ich wykonanie może odbyć się wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego, a jeżeli wykonanie tych robót miałoby spowodować wzrost wartości zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy o roboty budowlane, ich wykonanie możliwe jest wyłącznie w trybie zgodnym z obowiązującymi przepisami ustawy prawo zamówień publicznych na podstawie odrębnej umowy.

12. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę. Bez osobnego pisemnego upoważnienia Inwestor nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.

§ 8.

RAPORTY

1. Wykonawca jest zobowiązany do składania Zamawiającemu pisemnych raportów kwartalnych, zawierających informacje o stanie zaawansowania inwestycji, analizę zgodności terminów wykonywania robót z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym, ocenę jakości wykonywanych robót i występujących głównych problemów. Raporty te należy złożyć Zamawiającemu w terminie do 7 dni po upływie każdego kwartału rozliczeniowego.
2. Oprócz raportów, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na piśmie Zamawiającemu wszelkich informacji mających znaczenie dla realizacji inwestycji.
3. Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które Wykonawca winien niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za brak realizacji zobowiązań wynikających z § 2 lub § 7 i § 8 - w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego zgodnie z § 3 ust. 2 za każdy dzień nierealizowania obowiązków;
 - 2) za zwłokę w realizacji zobowiązań wynikających z § 2 lub § 7-8 umowy – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia miesięcznego zgodnie z § 3 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za inne niż zwłoka nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z § 2 lub § 7 umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego zgodnie z § 3 ust. 2 za każdy uchybienie;
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych poprzez potrącenie ich na podstawie księgowej noty obciążeniowej z jakimikolwiek należnościami Wykonawcy, aż do całkowitego zaspokojenia roszczeń. Księgowa nota obciążeniowa płatna będzie do 14 dni od daty jej wystawienia przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przewyższa naliczoną karę umowną Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Maksymalna wysokość kar umownych jaka może zostać naliczona na podstawie niniejszej umowy to 80 % wynagrodzenia przewidzianego w § 3 ust. 1.

§ 10.

UZBEZPIECZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy i pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym, posiadają aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania Umowy osoby wymienione w ust. 1 będą posiadać ważne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia kserokopii nowej polisy każdorazowo najpóźniej w ostatnim dniu przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.



§ 11.

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, a postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy w drodze jednostronnego oświadczenia woli, bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) zwłoki w realizacji dostawy trwającej dłużej niż 3 dni roboczych,
 - b) dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnego z opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w Zaproszeniu do negocjacji lub z ofertą Wykonawcy, w szczególności w przypadku, gdy dostarczony produkt okaże się wadliwy, albo gdy Wykonawca nie będzie terminowo realizował swoich obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi. O uszkodzeniach produktów lub ich wadach Zamawiający będzie informował Wykonawcę na piśmie pozostawiając, o ile to będzie możliwe wadliwe produkty.
4. Przed złożeniem oświadczenia o rozwiązaniu umowy Zamawiający zobowiązuje się do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy odpowiednio do dostarczenia przedmiotu zgodnego z zamówieniem lub należytego wykonania umowy. Oświadczenie Zamawiającego o rozwiązaniu umowy lub odstąpieniu od umowy zostanie złożone przez Zamawiającego na piśmie i wywiera skutek z chwilą doręczenia go Wykonawcy.
5. Zamawiający może także rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku jeżeli, zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt a) Zamawiający może zamiast rozwiązywać umowę, odstąpić od niej w części, której zmiana dotyczy.
7. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy dla swej ważności i skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej.
8. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w przypadku, gdy zwłoka w zrealizowaniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni kalendarzowych, albo jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy przez 14 dni kalendarzowych lub realizują ją niezgodnie ze swoim zakresem obowiązków.
9. Oświadczenie Zamawiającego o rozwiązaniu umowy zostanie wysłane listem poleconym na adres Wykonawcy podany w umowie lub dostarczone osobiście.
10. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron lub jej rozwiązanie nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowań.

§ 12.

KLAUZULA OCHRONY DANYCH

1. Strony zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679



z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym dalej „RODO”, oraz ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.

2. Strony oświadczają, że ich pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy, znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony umowy będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. Zamawiający wypełnia obowiązek informacyjny zawarty w art. 13 RODO zgodnie z treścią zawartą w rozdziale XXIV SWZ.
6. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie ze złożonym oświadczeniem (oświadczenie zawarte jest w załączniku nr 2 do SWZ/oferty wykonawcy).
7. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązane są zawrzeć taką umowę.

§ 13.

ZMIANY UMOWY

1. Istotne zmiany treści umowy, w zakresie m.in. czasu jej trwania, zakresu zadań Wykonawcy, sposobu zapłaty wynagrodzenia czy innych postanowień nastąpić mogą w przypadkach wskazanych w art. 454 ustawy PZP oraz w przypadku:
 - a) istotnych braków dokumentacji projektowej,
 - b) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
 - c) niesprzyjających warunków atmosferycznych, powodujących konieczność zmiany harmonogramu robót lub zmiany umów;
 - d) innych okoliczności o charakterze szczególnym, które wymagają zmiany umowy, a które były trudne do przewidzenia w momencie podpisania umowy;
 - e) zaistnienia sytuacji wskazanych w § 4 ust. 2 i 3 oraz § 7 ust. 6 niniejszej umowy.
 - f) wystąpienia konieczności przeprowadzenia robót zamiennych lub dodatkowych powodujących konieczność dokonania istotnej zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego, o okres proporcjonalny do czasu niezbędnego na wykonanie tych robót;
 - g) wystąpienia konieczności zmiany organizacji placu budowy wynikająca z okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiający wstrzyma roboty z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy
 - h) jeżeli dotrzymanie terminów umownych okaże się niemożliwe z przyczyn obiektywnie niezależnych od Wykonawcy lub zawnionych przez Zamawiającego;
 - i) w przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji projektu będącego załącznikiem umowy o dofinansowanie zawartej przez Zamawiającego z instytucją finansującą, odpowiednio do tej zmiany.
2. Przesunięcie terminu realizacji umowy możliwe jest po otrzymaniu pisemnego umotywowanego wniosku Wykonawcy i nastąpi proporcjonalnie do czasu trwania wskazanych w piśmie okoliczności.
3. Zmiana terminu realizacji nie może wydłużać czasu realizacji umowy ponad termin wynikający z umowy Zamawiającego o dofinansowanie inwestycji w ramach środków zewnętrznych.
4. Dopuszczalna jest również zmiana materiałów, sposobu lub zakresu wykonania przedmiotu



umowy, jeżeli z przyczyn uzasadnionych technologicznie, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zmiana taka okaże się konieczna do należytego wykonania przedmiotu umowy.

5. Zgodnie z art. 439 PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie na następujących zasadach:
 - 1) Strony ustalają, iż poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa powyżej, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 7 % dla wskaźnika półrocznego; do kosztów związanych z realizacją zamówienia nie wlicza się kosztów wynikających z przepisów wskazanych w art. 436 ust. 4 b) ustawy prawo zamówień publicznych, o ile Strony dokonały zmiany umowy w oparciu o powyższe regulacje.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest szczegółowo udokumentować wysokość cen materiałów lub kosztów stanowiących podstawę kalkulacji ceny oferty oraz cen na dzień oceny wzrostu lub spadku tych kosztów.
 - 3) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może następować w okresach półrocznych, nie więcej niż o 50 % wartości wskaźnika cen towarów i usług, pierwsza zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić wcześniej niż po opublikowaniu wskaźnika za pierwsze pełne półrocze w którym realizowana jest umowa;
 - 4) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień wynosi 5 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
 - 5) Wykonawca wnioskując o zmianę wynagrodzenia zobowiązany jest do:
 - a) przedstawienia szczegółowego wykazu materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, których zmiana ceny uzasadnia żądanie zmiany wynagrodzenia,
 - b) podania wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub wskazania innej podstawy wykazującej zmianę wysokości cen,
 - c) wykazania wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia;
 - 6) za początkowy termin ustalenia zmiany ceny wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się dzień zawarcia umowy;
 - 7) każda kolejna zmiana wynagrodzenia może zostać dokonana nie częściej niż po upływie 6 miesięcy od daty dokonania poprzedniej zmiany, a w przypadku pierwszej zmiany nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy;
 - 8) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie pełnione zostały warunki, o których mowa w art. 439 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5 powyżej mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność wniosku. Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.



7. W przypadku akceptacji żądania Wykonawcy, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia wskazanego w aneksie do umowy.
8. Brak zgody na zmianę po stronie Zamawiającego powoduje, że Wykonawca obowiązany jest wykonywać umowę na dotychczasowych zasadach.
9. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o zapis ust. 5 Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni oddania dokonania zmiany Umowy oraz przedłożenia oświadczenia Podwykonawcy o dokonanej zmianie.
10. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy w okolicznościach:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zmiany wysokości wpłaty podstawowej finansowanej przez podmiot zatrudniający na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 października 2018 r. o Pracowniczych Planach Kapitałowych.

pod warunkiem, że zmiany takie będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

11. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Strona zamierzająca uzyskać zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku o wprowadzenie stosownej zmiany. Wniosek o zmianę wynagrodzenia musi zawierać:
 - a) wskazanie okoliczności stanowiącej podstawę do zmiany,
 - b) uzasadnienie wskazujące jaki wpływ ma okoliczność na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
 - c) propozycję nowej wysokości wynagrodzenia.

Na skutek złożonego, kompletnego wniosku spełniającego wymagania określone powyżej Strony podejmą negocjacje dotyczące nowej wysokości wynagrodzenia. W przypadku uzgodnienia nowej wysokości wynagrodzenia Strony zawrą stosowny pisemny aneks do umowy. W przypadku, gdyby w terminie 1 miesiąca od podjęcia negocjacji nie doszło do porozumienia odnośnie nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy każda ze Stron ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia upływającego na koniec miesiąca kalendarzowego. Zmiana umowy z przyczyn wskazanych w ust. 10 pkt. b) może nastąpić nie wcześniej niż od 1 stycznia 2027 r. z uwagi na fakt, iż na dzień składania ofert znana jest wysokość kwot minimalnego wynagrodzenia, minimalnej stawki godzinowej i wartość tych kwot winna zostać już uwzględniona w wynagrodzeniu Wykonawcy.

§14.

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszystkie informacje poufne przekazane bezpośrednio lub pośrednio w związku z realizacją umowy, w szczególności wszystkie informacje i dane przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu i wszystkie informacje i dane wytworzone w związku z realizacją umowy, w szczególności dane w nich zawarte („Informacje



poufne"). Odpowiednio Strony będą udostępniać Informacje poufne wyłącznie tym osobom, którym są one potrzebne w celach przewidzianych niniejszą Umową i zapewnią, aby osoby te przestrzegały tych samych zobowiązań do poufności, jak zobowiązania mające zastosowanie odpowiednio do Stron. Informacje poufne stanowią własność Zamawiającego.

2. Powyższe zobowiązania nie mają zastosowania do tych informacji i/lub danych, które:
 - w momencie ujawnienia przez Stronę były publicznie dostępne lub
 - staną się publicznie dostępne w okresie późniejszym, w sposób inny niż z winy Strony,
 - jak może to wykazać Strona, były jej znane przed datą ich ujawnienia przez Zamawiającego, - jak mogą to wykazać Strony, zostały uzyskane od niezależnej osoby trzeciej, która miała prawo nieograniczonego ich ujawniania,
 - w zakresie wymaganym przez prawo (po zawiadomieniu Zamawiającego oraz umożliwieniu mu sprzeciwienia się wymogowi ujawnienia informacji, o ile będzie to możliwe pod względem prawnym) lub instytucję finansującą.
3. Zobowiązania do poufności zachowają ważność przez okres 10 lat od dnia zawarcia Umowy.

§ 15.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku niejasności w zapisach niniejszej umowy Strony mogą odwołać się do zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Adresy stron wskazane w komparycji są adresami do doręczeń i są skuteczne do czasu poinformowania drugiej strony o zmianie adresu na piśmie i wskazania nowego adresu do doręczeń. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw, przedstawicieli Stron, numerów telefonów.
4. Strony uzgadniają prawo do wglądu, do dokumentów Wykonawcy związanych z niniejszą Umową, w tym do dokumentów finansowych, przez organy/podmioty do tego uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów.
5. Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze porozumienia wszelkie spory wynikające z realizacji Umowy. W przypadku, gdy Strony nie osiągną porozumienia, wszelkie sprawy sporne wynikające z Umowy lub z nią związane winny być skierowane w pierwszej kolejności do postępowania mediacyjnego, a dopiero jeżeli to nie zakończy się zawarciem ugody zostaną rozstrzygnięte na drodze sądowej. Przed skierowaniem sprawy do postępowania sądowego, strony zobowiązane są podjąć próbę mediacji.
6. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany stan majątkowy Zamawiającego na chwilę zawarcia niniejszej umowy.
7. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się pod rygorem bezskuteczności do nieprzenoszenia na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego:
 - a) jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związanego bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związanych z nimi należnościami ubocznymi (m.in. odsetki),
 - b) niedokonywania jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - c) niezawierania umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej wiążącej się z niniejszą umową;
 - d) do nieudzielania upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innemu podmiotowi, w tym podmiotowi prowadzącemu pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności tj. podmiotom zajmującym się działalnością windykacyjną celem dochodzenia jakiegokolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

8. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne, pozostałe postanowienia Umowy pozostaną w mocy w zakresie dozwolonym przez prawo, zaś postanowienia nieważne zostaną zmienione i uzupełnione przez Strony zgodnie z celem Umowy, chyba że bez takiego postanowienia Strony nie zawarłyby niniejszej Umowy.
9. Sądem miejscowo właściwym do rozstrzygania sporów Stron będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorstwa zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).
11. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA